



MESTO KRÁLOVSKÝ CHLMEC
L. Kossutha č. 99 077 13 Královský Chlmec

z v e r e j ň u j e

v zmysle § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

OZNÁMENIE O ZÁMERE ODPREDAŤ NEHNUTEĽNÝ MAJETOK MESTA z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Predmet predaja:

- pozemok registra **E KN parcelné číslo 675, o výmere cca 230,00 m², druh pozemku záhrada**, k.ú. Královský Chlmec, evidovaný na LV 7255, vo vlastníctve mesta v celosti.
- **pre: pre Máriu Ferkovú a Jána Ferka, M. Helmecziho 551/1. , 077 01Královský Chlmec.** Na požadovanú časť pozemku si žiadatelia dajú vypracovať geometrický plán na vlastné náklady Kúpna cena pozemku podľa Dodatku č.3 k Zásadám o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta je za druh pozemku záhrady v II. zóne stanovená na 6,00 EUR za m² pozemku. Nakoľko žiadatelia pozemok dlhodobo užívajú, neplatia však za tento pozemok daň z nehnuteľnosti, nepriznáva sa im 50% zľava z ceny pozemku. Náklady s prevodom vlastníctva znáša kupujúci..

Zdôvodnenie osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v neskoršom znení:

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 18 ods. 3 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je skutočnosť, že pozemok je dlhodobo užívaný žiadateľmi a je príslušným pozemkom k pozemku vo vlastníctve žiadateľov Žiadatelia pozemok dlhodobo užívajú, neplatia však za tento pozemok daň z nehnuteľnosti, nepriznáva sa im 50% zľava z ceny pozemku.

Zámer na odpredaj bol schválený uznesením MZ č.540/2017 zo dňa 31.05.2017. Schválenie predaja nehnuteľného majetku mesta sa uskutoční po predložení geometrického plánu na zasadnutí Mestského zastupiteľstva, ktoré bude nasledovať po uplynutí lehoty ustanovenej § 9a) ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

V Kráľovskom Chlmcí dňa 12.09.2017

Ing. Karol Pataky
primátor mesta

zn. 213-11/2017/EO/MK-5337